



PROJEKTOWANIE I NADZÓR

PAWEŁ ZANIECKI / MARCIN MALINOWSKI

TEL. +48 603 440 390 TEL. +48 660 548 517

PAWEŁ ZANIECKI PRACOWNIA PROJEKTOWA

UL. PROMYKOWA 2A / 87-300 BRODNICA

www.pinbrodnica.pl / E-MAIL: pracownia@pinbrodnica.pl

TEL. +48 603 440 390

KAZ *architekt*

87-300 Brodnica, ul. Paderewskiego 11/22
NIP 874-107-17-30, Regon 870324387

1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strefa wypoczynku i rekreacji w Zembrzu
na terenie dz. nr 136/1, obręb: 0011 Zembrze, j. ew. 040204_2 Brzozie – Gmina
wiejska
w ramach inwestycji pn. "Stworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji
w miejscowościach Wielkie Leżno, Zembrze, Sugajno"

OBIEKT:	<i>Strefa wypoczynku i rekreacji w Zembrzu</i>
LOKALIZACJA:	<i>działka nr 136/1 Zembrze gm. Brzozie</i>
INWESTOR:	<i>Gmina Brzozie Brzozie 50 87-313 Brzozie</i>
BRANŻA:	architektura
ARCHITEKT:	<i>mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. proj. GP.I.7342/135/TO/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>
KONSTRUKTOR:	<i>mgr inż. Paweł Zaniecki upr. proj. KUP/0009/POOK/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>
KONSTRUKTOR:	<i>mgr inż. Marcin Malinowski upr. proj. KUP/0081/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>
ASYSTENT PROJEKTANTA:	<i>mgr inż. Edyta Borowska</i>

Wrzesień 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	- OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 3
	2. Istniejący stan zagospodarowania działek	str. 3
	3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 3
	4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	str. 5
	5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu; informacja, czy działka lub obiekt są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską; wpływ eksploatacji górniczej na działkę; informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia	str. 5
	6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 6
	7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 6
	8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 6
	9. Opis projektowanych elementów	str. 7
	10. Kopie uprawnień, zaświadczeń o przynależności do izby architektów, do izby inżynierów, oświadczenie projektantów.	str. 19
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 27
	1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500	str. 28

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny zagospodarowania terenu:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Strefa wypoczynku i rekreacji w Zembrze na terenie dz. nr 136/1, obręb: 0011 Zembrze, j. ew. 040204_2 Brzozie – Gmina wiejska w ramach inwestycji pn. "Stworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji w miejscowościach Wielkie Leżno, Zembrze, Sugajno". W ramach inwestycji projektuje się budowę placu zabaw wraz z towarzyszącymi elementami.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek.

2.1 Istniejący układ komunikacyjny.

W chwili obecnej część dz. nr 136/1 przeznaczona pod projektowany plac zabaw ogrodzona, z furtką prowadzącą na pozostały teren działki. Dostęp do dz. nr 136/1 bezpośredni z dz. nr 118.

2.2 Istniejące sieci uzbrojenia terenu wraz z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia istniejący hydrant zlokalizowany na drodze publicznej.

Teren inwestycji nieuzbrojony.

2.3 Istniejąca zielen.

Na terenie będącym przedmiotem opracowania znajdują się zagospodarowane tereny biologicznie czynne porośnięte trawami i krzewami.

2.4 Obsługa w zakresie gospodarowania odpadami.

Nie dotyczy.

2.5. Charakterystyka topograficzna

Teren objęty opracowaniem jest terenem równinnym, porośniętym zielenią niską i średniowysoką. Teren nie wymaga niwelacji.

2.8. Ogrodzenie terenu

Teren inwestycji jest ogrodzony, ogólnodostępny.

2.9 Przyłącza

Nie dotyczy.

2.10 Istniejące budynki

Na działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej z drewnianą wiatą.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a). urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie projektuje się.

b). sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

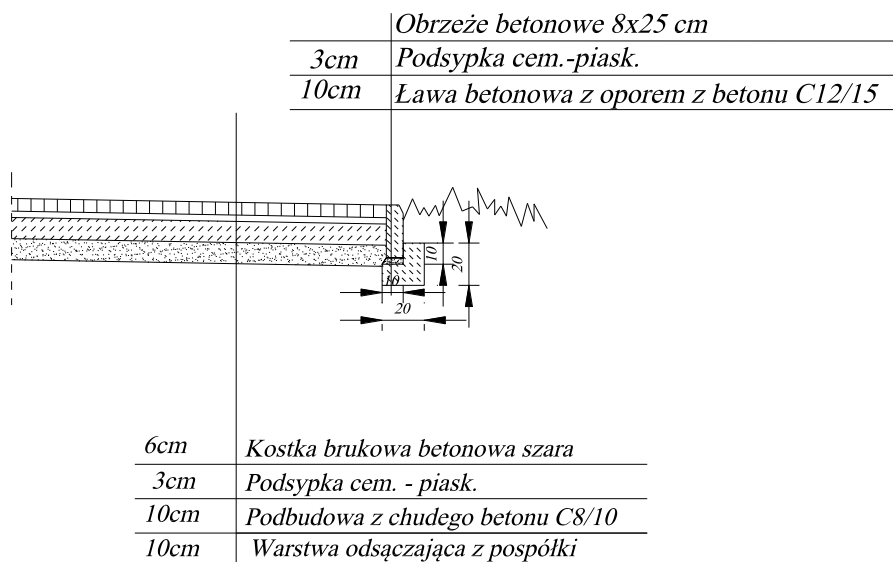
Nie dotyczy.

c). układ komunikacyjny.

Układ komunikacyjny obejmie projektowane tereny → utwardzone ciągi piesze, nawierzchnię amortyzującą z piasku.

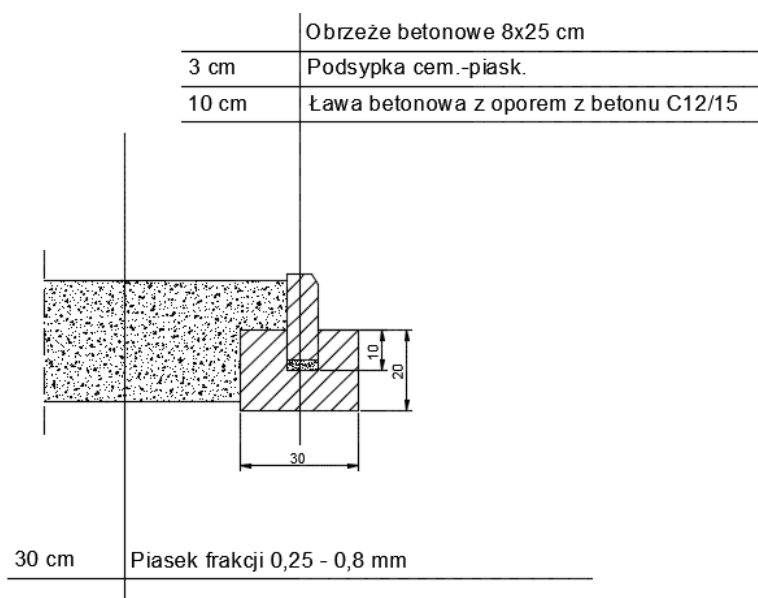
Warstwy terenów utwardzonych (piesze): Warstwa odsączająca z pospółki gr. 10cm, podbudowa zasadnicza z chudego betonu C8/10 gr. 10cm, podsypka cementowo-piaskowej gr. 3cm, kostka betonowa gr. 8cm, Obrzeża ułożone na ławie z betonu C10/15 (B15) z oporem. Kostka betonowa oraz obrzeża dostosowane do istniejących utwardzeń.

Detal warstw terenów utwardzonych (piesze):



Warstwy terenów amortyzujących z piasku: Piasek frakcji 0,25 – 0,8 mm, Obrzeża ułożone na ławie z betonu C10/15 (B15) z oporem.

Detal warstw terenów amortyzujących z piasku:



d). sposób dostępu do drogi publicznej

Bezpośredni z dz. nr 136/1.

e). parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

f). ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren objęty opracowaniem jest terenem równinnym, porośniętym zielenią niską i średniowysoką. Teren nie wymaga niwelacji. Projektuje się utwardzenia terenu – ciągi pieszce i nawierzchnię bezpieczną.

Nie przewiduje się wycinki drzew w związku z planowaną inwestycją.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia działki nr 136/1	0,1800 ha (1800 m ²)
Projektowana powierzchnia zabudowy	nie dotyczy
Powierzchnia projektowanych tarasów	nie dotyczy
Powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych	
- ciągi pieszce	26,49 m ²
- nawierzchnia z piasku	304,50 m ²
- trawnik z nasadzeniami	6,00 m ²
 Powierzchnia ulegająca przekształceniu:	 330,99 m ²
 Powierzchnia biologicznie czynna wynosi ~1265m ² (70,30%)	

5. Informacje i dane

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach i zagospodarowania terenu

W projekcie zagospodarowania terenu uwzględniono zapisy w Uchwale nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzozie.

Projektowany teren będzie pełnił funkcję rekreacyjną. Na terenie działki nr 136/1 projektuje się strefę wypoczynku i rekreacji z placem zabaw (ogólnodostępny).

Funkcja projektowanej inwestycji jest zgodna z przeznaczeniem terenu (4 MN/U - teren zabudowy jednorodzinnej/usługi różne oraz 3 UI - usługi inne) oraz zapisów w Uchwale. Plac zabaw jest istniejący, projektuje się wymianę urządzeń.

W istniejącym budynku przebywanie tych samych osób jest krótszy niż dwie godziny w ciągu doby (świetlica wiejska) → pomieszczenia nie są przeznaczone na pobyt ludzi.

Ograniczenia zabudowy wynikające z § 3 aktu prawa miejscowego tj. Uchwały Nr XXX/443/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie Górznieńsko-Lidzbarskiego Parku Krajobrazowego.

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarłisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;

- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

- pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;

- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa

w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne – z wyjątkiem obiektów służących

turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;

- likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodnoblotnych;

- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;

- prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;

- utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;

- organizowania rajdów motorowych i samochodowych;

- używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

Projektowana inwestycja nie łamie żadnego z powyższych zakazów.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w grupie pozostałych zabytków ujętych w wykazie, o którym mowa w art.7 ustawy z dnia 187 marca 2010r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75, poz. 474).

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Działka (teren inwestycji) nie znajduje się w strefie oddziaływania eksploatacji górniczej.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Dzięki zastosowanym rozwiązaniom projektowym: przestrzennym, funkcjonalnym i technicznym inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, hałas, powierzchnie ziemi, świat roślinny i zwierzęcy oraz klimat.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę z istniejącego na drodze publicznej hydrantu.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

W celu ustalenia obszaru oddziaływania inwestycji dokonuje się analizy poniżej opisanych zagadnień w odniesieniu do istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania terenu.

Usytuowanie budynku i zagospodarowanie terenu mogące mieć wpływ na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich

- Ochrona pożarowa

Nie dotyczy.

- Zacienianie

Nie dotyczy.

- Dostęp do drogi publicznej

Działka objęta opracowaniem nie jest obciążona służebnością przejścia i przejazdu. Tym samym zagospodarowanie działki nie będzie oddziaływać na inne działki w zakresie dostępu do drogi publicznej.

- Inne elementy zagospodarowania terenu mające wpływ na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich

Brak oddziaływań.

Ochrona środowiska:

a) Ochrona przed hałasem

Nie projektuje się urządzeń zewnętrznych zlokalizowanych na terenie działki, które powodują ponadnormatywny poziom hałasu w otoczeniu.

WNIOSKI:

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt. 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r. – „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz analizy obszaru oddziaływania obiektu w powyższym zakresie stwierdza się, że **obszar inwestycji mieści się w granicach w granicach działki nr 136/1 położonej w m. Zembrze gm. Brzozie.**

Podstawa prawna: §12.1; §13.1; §19.1-4; §23.1-4 §36.1-§38; §271-273 „Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2019r., poz. 1065)

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 „Prawa budowlanego” należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem „Przepisy techniczno-budowlane. Warunki jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i

przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

9. Opis projektowanych elementów

Zaprojektowane elementy wyposażenia są przykładowymi urządzeniami. Przy realizacji inwestycji można zastosować inne, równoważne rozwiązania – urządzenia zgodne z zawartą specyfikacją. W trakcie doboru urządzeń zweryfikować ich strefy bezpieczeństwa oraz maksymalne wysokości upadku z zaprojektowanymi.

9.1. Wyposażenie placów zabaw wraz z wymaganymi skrajniami bezpieczeństwa

1. Zestaw zabawowy tematyczny – 1 szt.

Zestaw zabawowy, składający się z głównych elementów:

- wieża główna – 1 szt.,
- podesty boczne – 2 szt.,
- mostek boczny – 1 szt.,
- równoważnia – 1 szt.,
- kratownica z lin do wspinania – 1 szt.
- zjeżdżalnia prosta otwarta – 1 szt.,
- drabinki – 2 szt.,

Wymiary zestawu zabawowego:

- wysokość – ok. 3,0 m
- długość – ok. 6,0 m
- szerokość – ok. 6,9 m
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania – 9,5 m x 9,9 m
- maksymalna wysokość upadku – 1,9 m

Słupy nośne i elementy konstrukcyjne zestawu zabawowego powinny być ocynkowane oraz malowane proszkowo. Podesty i schodki wejściowe wykonane z materiałów posiadających właściwości antypoślizgowe. Wszystkie elementy stalowe powinny być zabezpieczone poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.

Zestaw zabawowy posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w gruncie stalowych słupków nośnych lub inny wskazany przez producenta.

Daszki, zjeżdżalnie, barierki, zabudowy boczne chroniące przed upadkiem oraz elementy dekoracyjne wykonane z wytrzymałych tworzyw sztucznych.

Daszki i osłony wykonane z płyty HDPE. Liny do wspinaczki polipropylenowe o podwyższonej odporności, o średnicy ok. 16 mm z rdzeniem stalowym.

Śruby oraz inne elementy łączne powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, a sprawy i łączenia elementów metalowych gładkie i odpowiednio wyprofilowane, zaślepione plastikowymi zabezpieczeniami.

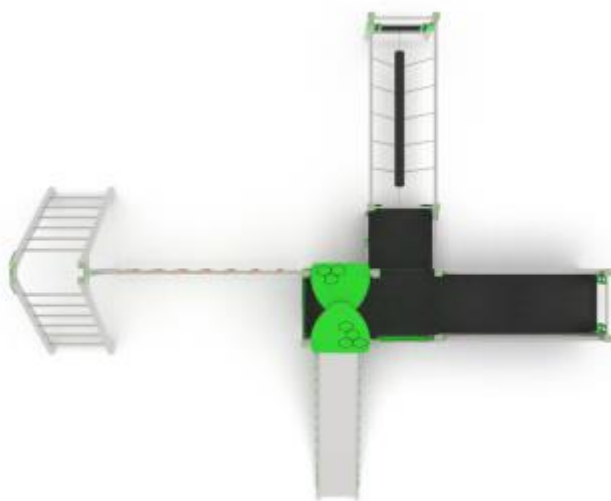
W strefie bezpieczeństwa urządzenia nie mogą znaleźć się inne urządzenia. Zestaw instalowany na nawierzchni bezpiecznej.

Montaż urządzenia zabawowego na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

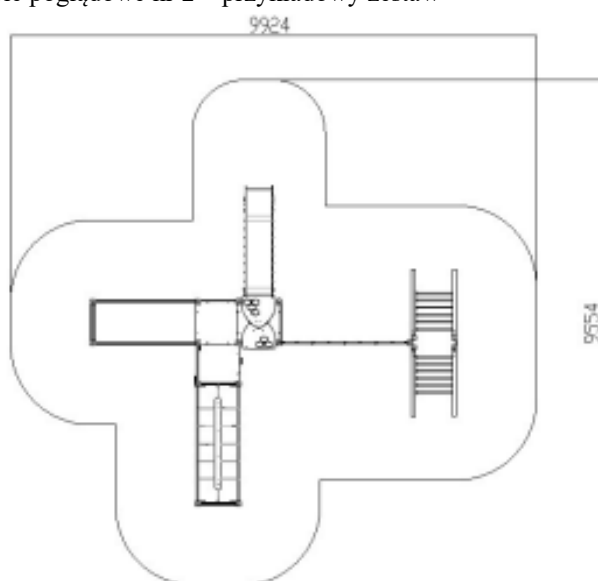
Zgodność urządzenia z normą PN-EN 1176 powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności.



Zdjęcie pogładowe nr 1 – przykładowy zestaw



Zdjęcie pogładowe nr 2 – przykładowy zestaw



Zdjęcie pogładowe nr 3 – wymiary strefy bezpiecznej

2. Huśtawka pojedyncza z bocianim gniazdem – 1 szt.

Wymiary huśtawki:

- długość – ok. 2,4 m
- wysokość – ok. 2,3 m
- szerokość – ok. 4,7 m
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania – 2,4 m x 4,7 m
- maksymalna wysokość upadku – 1,3 m

Słupy nośne i elementy konstrukcyjne ze stali ocynkowane oraz malowane proszkowo. Wszystkie elementy stalowe powinny być zabezpieczone poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe. Huśtawka posadowiona w gruncie w fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w gruncie stalowych, ocynkowanych słupków nośnych lub inny wskazany przez producenta.

Elementy huśtawki wykonane z płyty HDPE.

Śruby oraz inne elementy łączne powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, a sprawy i łączenia elementów metalowych gładkie i odpowiednio wyprofilowane.

Łańcuchy techniczne kalibrowane ocynkowane. Siedzisko bocianiego gniazda z grubych lin zbrojonych w konstrukcji siatkowej.

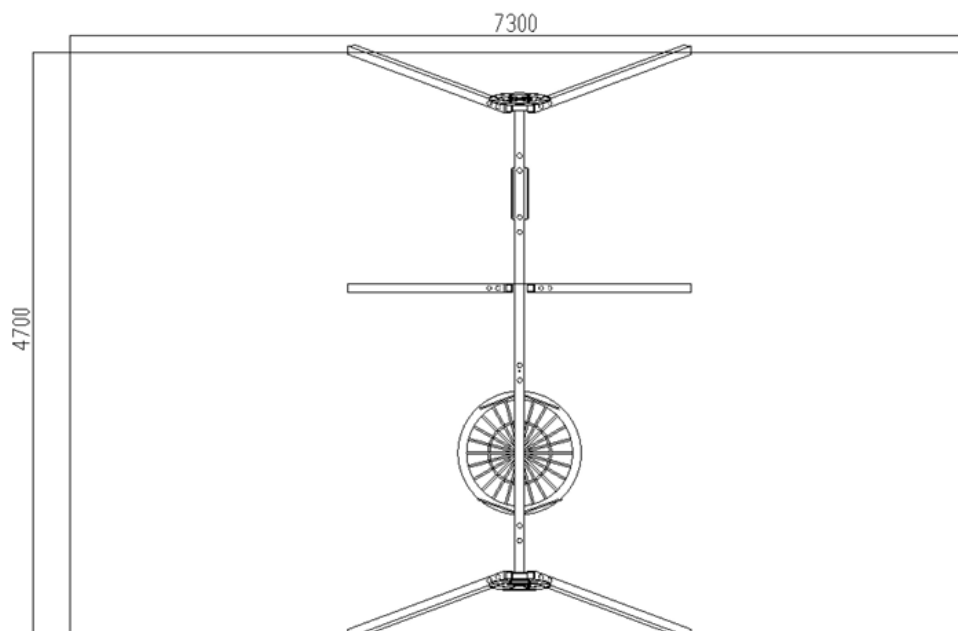
W strefie bezpieczeństwa urządzenia nie mogą znaleźć się inne urządzenia. Zestaw instalowany na nawierzchni bezpiecznej.

Montaż urządzenia zabawowego tematycznego na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

Zgodność urządzenia z normą PN-EN 1176 powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności.



Zdjęcie poglądowe nr 4 – przykładowa huśtawka



Zdjęcie poglądowe nr 5 – wymiary strefy bezpiecznej

3. Piaskownica kwadratowa – 1 szt.

Piaskownica prostokątna z sześcioma siedziskami.

Wymiary piaskownicy:

- wysokość – ok. 0,3 m,
- długość – ok. 2,2 m,
- szerokość – ok. 3,3 m,
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania urządzenia – 4,2 m x 5,2 m
- maksymalna wysokość upadku – 0,3 m

Konstrukcja piaskownicy wykonana ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Siedziska i osłony z płyty HDPE. Elementy łączące takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej, zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

Wszystkie spawy i łączenia gładkie i odpowiednio wyprofilowane.

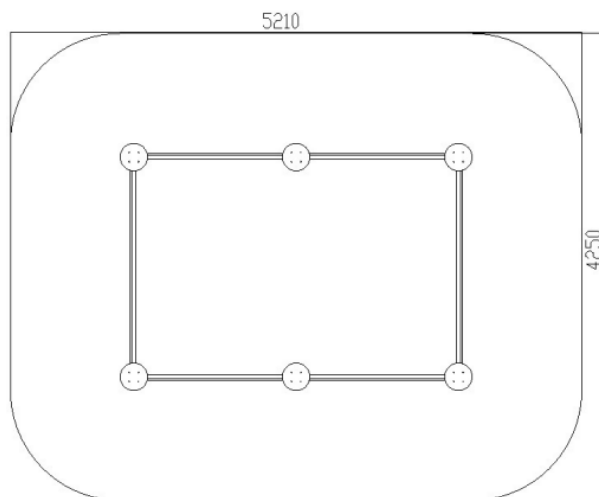
W strefie bezpieczeństwa urządzenia nie mogą znaleźć się inne urządzenia. Piaskownica instalowana na nawierzchni bezpiecznej.

Montaż urządzenia na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

Zgodność urządzenia z normą PN-EN 1176 powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności.



Zdjęcie poglądowe nr 6 – przykładowa piaskownica prostokątna z siedziskami



Zdjęcie poglądowe nr 7 – wymiary strefy bezpiecznej

4. Sześciąt sprawnościowy – 1 szt.

Sześciąt do wspinaczki z drabinkami, linami i ścianką wspinaczkową.

Wymiary sześciātu:

- długość – ok. 2,4 m
- wysokość – ok. 2,0 m
- szerokość – ok. 2,4 m
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania – 5,9 m x 5,9 m
- maksymalna wysokość upadku – 2 m

Słupy nośne i elementy konstrukcyjne ze stali ocynkowane oraz malowane proszkowo. Wszystkie elementy stalowe powinny być zabezpieczone poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe.

Sześciąt posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w gruncie stalowych, ocynkowanych słupków nośnych lub inny wskazany przez producenta.

Liny do wspinaczki polipropylenowe o podwyższonej odporności, o średnicy ok. 16 mm z rdzeniem stalowym

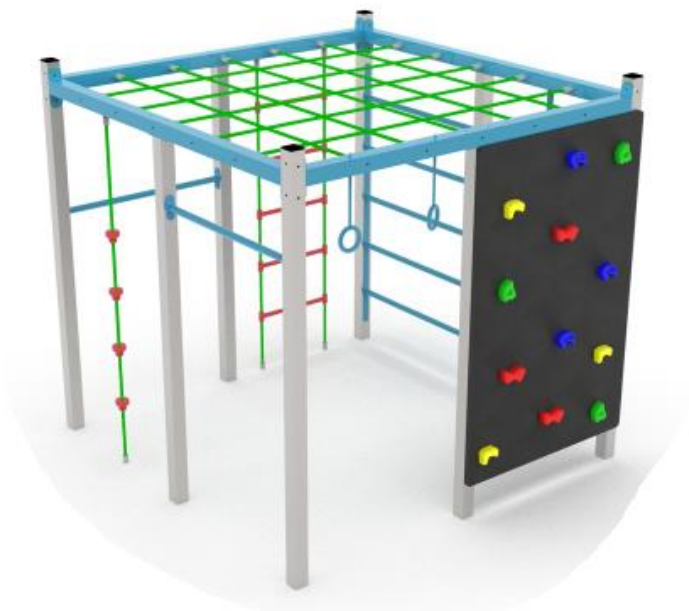
Śruby oraz inne elementy łączne powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, a sprawy i łączenia elementów metalowych gładkie i odpowiednio wyprofilowane.

Łańcuchy techniczne kalibrowane ocynkowane. Kamienie wspinaczkowe i elementy chwytów z wytrzymałych tworzyw sztucznych. Dach z grubych lin zbrojonych w konstrukcji siatkowej.

W strefie bezpieczeństwa urządzenia nie mogą znaleźć się inne urządzenia. Zestaw instalowany na nawierzchni bezpiecznej.

Montaż urządzenia zabawowego tematycznego na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

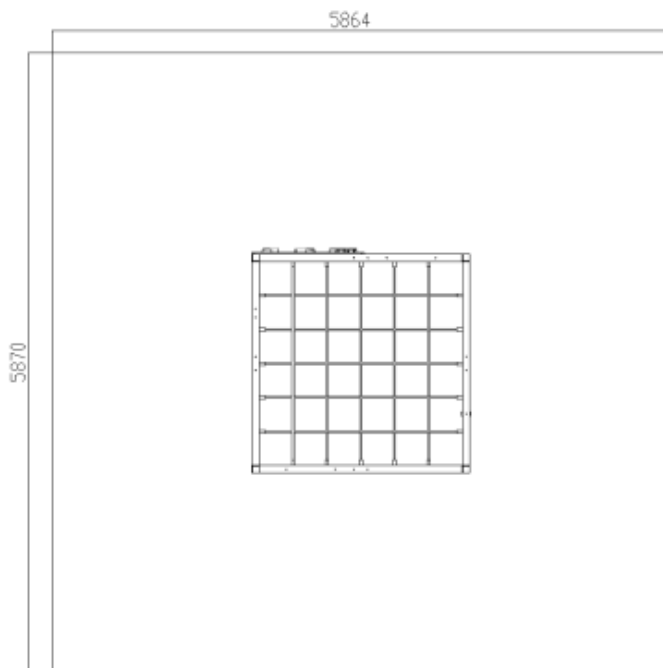
Zgodność urządzenia z normą PN-EN 1176 powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności.



Zdjęcie pogładowe nr 8 – przykładowy sześcián



Zdjęcie pogładowe nr 9 – przykładowy sześcián



Zdjęcie poglądowe nr 10 – wymiary strefy bezpiecznej

5. Bujak na sprężynie w kształcie motoru – 1 szt.

Wymiary bujaka:

- długość – ok. 0,9 m
- wysokość – ok. 1,0 m
- szerokość – ok. 0,3 m
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania – 2,5 m x 3,5 m
- maksymalna wysokość upadku – 0,5 m

Konstrukcja oparta na stalowej sprężynie cynkowanej i malowanej proszkowo, na której umieszczono siedzisko oraz płyty polietylenowe HDPE. Płyta odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Bujak na sprężynie posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym na stalowej kotwie ocynkowanej ogniowo lub w inny sposób wskazany przez producenta.

Wszystkie spawy i łączenia gładkie i odpowiednio wyprofilowane.

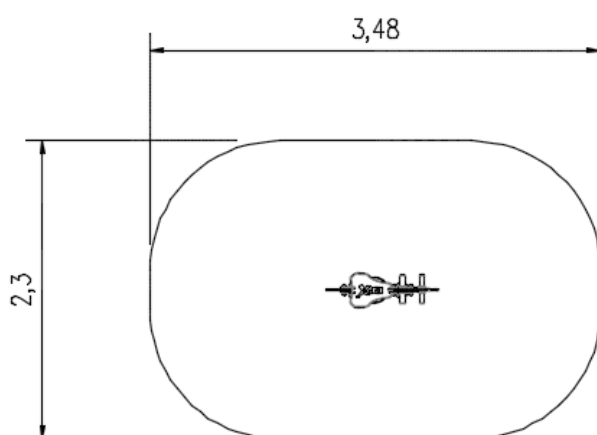
W strefie bezpieczeństwa urządzenia nie mogą znaleźć się inne urządzenia. Bujak instalowany na nawierzchni bezpiecznej.

Montaż urządzenia na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

Zgodność urządzenia z normą PN-EN 1176 powinna być potwierdzona Certyfikatem lub Deklaracją Zgodności.



Zdjęcie poglądowe nr 11 – przykładowy bujak na sprężynie



Zdjęcie poglądowe nr 12 – wymiary strefy bezpiecznej

9.2. Elementy małej architektury

1. Kosz na śmieci drewniany – 2 szt.

Kosz składa się z obudowy drewnianej, wkładu oraz stelażu stalowego.

Wymiary kosza:

- wysokość – ok. 0,8 m,
- długość – ok. 0,45 m,
- szerokość – ok. 0,45 m,
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania urządzenia – nie dotyczy
- maksymalna wysokość upadku – nie dotyczy

Konstrukcja kosza wykonana z stelażu stalowego ocynkowanego i malowanego proszkowo kolorze czarnym lub ciemnym grafitowym.

Wkład wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo. Obudowa z desek z drewna malowanego specjalnymi środkami impregnacijnymi, minimalizującymi powstawanie pęknięć wzdłużnych w drewnie. Elementy drewniane w kolorze tikowym, w całości szlifowane.

Wszystkie spawy i łączenia gładkie i odpowiednio wyprofilowane.

Urządzenie posadowione w gruncie w na fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w fundamencie metalowego słupka nośnego lub w inny sposób wskazany przez producenta.

Montaż urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

Kosz na śmieci nie jest traktowany jako urządzenie zabawowe na placu zabaw.



Zdjęcie poglądowe nr 13 – kosz na śmieci drewniany

2. Tablica z regulaminem – 1 szt.

Metalowa tablica z regulaminem w kolorze szarym.

Wymiary urządzenia:

- wysokość – ok. 2,18 m,
- długość – ok. 0,06 m,
- szerokość – ok. 0,60 m,
- maksymalna bezpieczna strefa użytkowania urządzenia – nie dotyczy
- maksymalna wysokość upadku – nie dotyczy

Konstrukcja tablicy z rur stalowych galwanizowanych.

Urządzenie posadowione w gruncie w na fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w fundamencie metalowego słupka nośnego lub w inny sposób wskazany przez producenta.

Montaż urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną wskazaną przez producenta.

Tablica z regulaminem nie jest traktowana jako urządzenie zabawowe na placu zabaw.



Zdjęcie poglądowe nr 14 – tablica z regulaminem

3. Lampa oświetleniowa drogowa – hybrydowa solarno-turbinowa → 1szt.

Projektuje się jedną lampę hybrydową.

Słup:

- wysokość 5,0m
- wysokość całkowita z panelami solarnymi: ~5,5m
- długość wysięgnika 1,2m
- grubość ścianki słupa min. 4,5mm
- zabezpieczenie antykorozyjne – ocynk ogniowy

Lampa (źródło światła):

- oprawa soczewkowa rozpraszająca
- barwa światła biała (5500K)
- moc opraw LED 54W, 5400 lumenów
- kąt rozproszenia światła 120 stopni
- wodoszczelność IP67

Panel fotowoltaiczny: 2szt. x280/285W (lub o podobnych parametrach) → równolegle do dwóch akumulatorów.

Turbina 400W (lub o podobnych parametrach)

Akumulator żelowy: pojemność 2szt. 200Ah, montowany w ziemi w hermetycznej skrzyni

Sterowanie: zautomatyzowany programowalny kontroler elektroniczny sterujący układem typu PWM, montowany we wnętrzu słupowe

Fundament – betonowy, prefabrykowany

Sposób włączania/wyłączania: czujnik zmierzchowy napięciowy

Inteligentne rozświetlanie po wykryciu osoby, stałe podświetlenie 40% mocy, po wykryciu osoby 100%.

Czas pracy lampy : min. 15h

Czas autonomii: czas pracy lampy od pełnego naładowania akumulatora, przy bardzo niesprzyjającej pogodzie → 14dni

Układ zasilania: 12V

Warunki pracy dla całej lampy: od -25/+50 stopni C



Zdjęcie poglądowe nr 17 – lampa drogowa, hybrydowa

4. Zieleń

Projektuje się fragment zieleni oddzielony obrzeżem od strony nawierzchni piaskowej placu zabaw. Powierzchnia obsiana trawnikiem oraz wykonane nasadzenia: nasadzenia gatunkami rodzimymi → sadzonki drzew wysokości min. 2,00m (1szt.); krzewy rodzime pow. 3,00m². Gatunki drzew i krzewów do konsultacji z inwestorem na etapie realizacji.

Opracował:

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GP.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR:

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

ASYSTENT PROJEKTANTA:

mgr inż. Edyta Borowska

**10. KOPIE UPRAWNIEŃ, ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA, OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

URZĄD WOJEWÓDZKI
(pieczęć) TORUNIU

Toruń, dnia 29 listopada 1994 r.

Nr GP.I.7342/135/TO/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami) stwierdza się, że:
Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI
tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. architekt
urodzony(a) dnia 12 stycznia 1961 r. w Elblągu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
w zakresie j.w.

Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powsze-
chnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud-
niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniania i badania stanu technicznego:
 - a) wszelkich budynków,
 - b) budowli w budownictwie jednorodzinnych i zagrodowym oraz budowli
służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.


Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Zakrzewski
ul. Mostowa 6/4 - Brodnica
2. a/a

Skierować w trybie
000/1
z dnia 29.11.1994



z up. WOJEWODY


Wiktor KRAWIEC
DYREKTOR WYDZIAŁU
PRZEDSIĘWZIĘCZYSTWA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Arkadiusz ZAKRZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPI 7342/135/TO/94**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0102**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-03-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0102-YB6F-7F4A-77DE-975Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Sygn. akt KUP/OIIB/KK-0054-0003/08

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia 06 czerwca 2008 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 871*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

na d a j e

Panu Pawłowi Zanieckiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 11 maja 1980 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0009/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują
1. Pan Paweł Zaniecki
ul. Sienkiewicza 7/14
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Markowski

inż. Franciszek Szyplinski



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Paweł Zaniecki** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Witold Przybylski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-UAP-2G4-C72 *

Pan Paweł Zaniecki o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0208/08
adres zamieszkania ul. Promykowa 2a, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-06-26 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

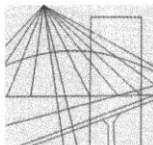
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0077/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Marcinowi Malinowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 07 grudnia 1982 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0081/POOK/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

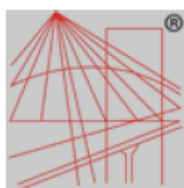
mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Marcin Malinowski
ul. Świętokrzyska 7/29
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-DN8-9ZF-ICT *

Pan Marcin Malinowski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0028/10
adres zamieszkania ul. Karbowska 2e, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
w niniejszym zaświadczeniu
możliwa jest za pomocą numeru
weryfikacyjnego

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z września 2024 r.)
dotyczący:

Strefa wypoczynku i rekreacji w Zembrzu
na terenie dz. nr 136/1, obręb: 0011 Zembrze, j. ew. 040204_2 Brzozie – Gmina
wiejska
w ramach inwestycji pn. "Stworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji
w miejscowościach Wielkie Leżno, Zembrze, Sugajno

opracowany na rzecz inwestora:

Gmina Brzozie
Brzozie 50
87-313 Brzozie

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKT:

mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GP.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

KONSTRUKTOR:

mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

KONSTRUKTOR:

mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA